**ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΠΙΤΙ ΔΑΜΑΡΙΣ**
**ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ 63 15561 ΧΟΛΑΡΓΟΣ**
**997377416 - ΧΟΛΑΡΓΟΥ**

# Ισολογισμός της 31/12/2022

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2021 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία Κτήσης | Αποσβ. | Αναποσβ. Αξία | Αξία Κτήσης | Αποσβ. | Αναποσβ. Αξία |
| **Α. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ** | | | | | | |
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| *Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις* | | | | | | |
| 4. Προκαταβολές κτήσεως ασώματων κινητοποιήσεων | 0,00 | | 0,00 | 3000,00 | | 3000,00 |
| | 0,00 | | 0,00 | 3000,00 | | 3000,00 |
| *ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις* | | | | | | |
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 270799,27 | 21943,70 | 248855,57 | 196770,95 | 13227,50 | 183543,45 |
| 4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 4307,82 | 3738,61 | 569,21 | 4307,82 | 3514,09 | 793,73 |
| 5. Μεταφορικά μέσα | 48200,01 | 3133,33 | 45066,68 | 10000,01 | 1066,67 | 8933,34 |
| 6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 60188,59 | 21542,69 | 38645,90 | 55029,16 | 14957,37 | 40071,79 |
| | 383495,69 | 50358,33 | 333137,36 | 266107,94 | 32765,63 | 233342,31 |
| Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ) | 383495,69 | 50358,33 | 333137,36 | 269107,94 | 32765,63 | 236342,31 |
| *ΙΙΙ Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις* | | | | | | |
| Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | | 333137,36 | | | 236342,31 |
| **Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| *Ι Αποθέματα* | | | | | | |
| *ΙΙ Απαιτήσεις* | | | | | | |
| 12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων | | 1749,81 | | | | |
| | | 1749,81 | | | | |
| *ΙΙΙ Χρεόγραφα* | | | | | | |
| *ΙV Διαθέσιμα* | | | | | | |
| 1. Ταμείο | | | 586,53 | | | 401,51 |
| 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | | 125173,57 | | | 67083,77 |
| | | | 125760,10 | | | 67485,28 |
| Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV) | | | 127509,91 | | | 67485,28 |
| **Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε) | | | 460647,27 | | | 303827,59 |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ** | | | | | | |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2021 |
|---|---|---|
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| *Ι κεφάλαιο (μετοχικό, κ.λ.π.) (...μετοχές των ...Ευρώ)* | | |
| 1. Καταβλημένο | 5000,00 | 5000,00 |
| | 5000,00 | 5000,00 |
| *ΙΙ. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο (41.00)* | | |
| *ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων Δωρεές παγίων* | | |
| 3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού | 264173,53 | 169012,15 |
| | 264173,53 | 169012,15 |
| *ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια* | | |
| 3. Ειδικά αποθεματικά | 90496,47 | 64382,05 |
| | 90496,47 | 64382,05 |
| *V Αποτελέσματα είς νέο* | | |
| 1. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο | 99044,05 | 33599,24 |
| *VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου* | | |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ) | 458714,05 | 271993,44 |
| **Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ** | | |
| **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| *Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| *ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Πιστ. Υπολ.* | | |
| 5. Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη | 1933,22 | 1672,78 |
| 6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί | | 8161,37 |
| 7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση | | 22000,00 |
| | 1933,22 | 31834,15 |
| Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ) | 1933,22 | 31834,15 |
| **Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ) | 460647,27 | 303827,59 |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ** | | |

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΠΙΤΙ ΔΑΜΑΡΙΣ ΑΜΚΕ
Λ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 176, ΓΕΡΑΚΑΣ 153 44
ΑΦΜ: 997377416 - ΔΟΥ: ΠΑΛΛΗΝΗΣ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 1 3 4 4 9 3 1 0 1 0 0 0
ΤΗΛ.: 210 6547189

ΝΟΜΙΜΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΚΑΨΑΛΗ ΜΑΡΙΑ

Νικόλαος Εμμ. Μηλιώνης
Οικονομολόγος
Μέλος Οικονομικού Επιμελητηρίου
Λογιστής - Φοροτεχνικός Α' Τάξης